

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в доме № 14/3 по проезду Восточный
г.Коврова
от «16» июля 2021 года

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах.
Общая площадь помещений дома 4451,4 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2625,9 кв.м., что составляет 58,94 % от общей площади помещений.

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственника квартиры № 74 Юдиной Натальи Александровны

При подсчете все решения собственников квартир признаны действительными.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников:

Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 74 Юдину Наталью Александровну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры №80 Шолохову Зою Яковлевну
Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе трех человек.

Егорова Лидия Семеновна, собственник кв. № 19;

Лукьянцева Елена Владимировна, собственник кв. № 88;

Седов Алексей Николаевич, собственник кв. № 45.

Итоги голосования:

по вопросу №1

ЗА –100,0% (2625,9 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 74 Юдину Наталью Александровну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры №80 Шолохову Зою Яковлевну

Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе трех человек.
Егорова Лидия Семеновна, собственник кв. № 19;

Лукьянцева Елена Владимировна, собственник кв. № 88;

Седов Алексей Николаевич, собственник кв. № 45.

2. Утвердить с 01.07.2021г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 22,35 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения, в т.ч.

20,24 руб. – за содержание и текущий ремонт МОП;

1,11 руб. – за ОДН на электроэнергию;

1,00 руб. – за ОДН на ХВС.

согласно приложению № 3 договора управления

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА –100,0% (2625,9 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить с 01.07.2021г. оплату за содержание и текущий ремонт МОИ в размере 22,35 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения, в т.ч.
20,24 руб. – за содержание и текущий ремонт МОИ;
1,11 руб. – за ОДН на электроэнергию;
1,00 руб. – за ОДН на ХВС.
согласно приложению № 3 договора управления

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2020 год

Итоги голосования:

По вопросу № 3

ЗА – 100,0% (2625,9 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2020 год

4. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2021-2022 годы:

Снос и подрезка неудовлетворительных деревьев (при наличии разрешения администрации города);

Покраска малых форм;

Установка отдельных элементов благоустройства и детской площадки;

Ремонт 1 (первого) подъезда

Итоги голосования:

По вопросу № 4

ЗА – 100,0% (2625,9 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить план работ по текущему ремонту на 2021-2022 годы:

Снос и подрезка неудовлетворительных деревьев (при наличии разрешения администрации города);

Покраска малых форм;

Установка отдельных элементов благоустройства и детской площадки;

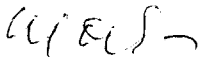
Ремонт 1 (первого) подъезда

Председатель собрания



Н.А.Юдина

Секретарь собрания



З.Я.Шолохова

Счетная комиссия

Егорова Л.С.

Лукьянцева Е.В.

Седов А.Н.